

ZMLUVA

uzavretá podľa § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka o dodávke prác na územno-plánovacej dokumentácii.

Článok I Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : Obec Čabiny
Sídlo : Čabiny 141
Zástupca : Milan Moroz – starosta obce
IČO : 00322873
DIČ : 2021232499
Bankové spojenie : Prima banka
Číslo účtu : 4217614001 / 5600
- 1.2. Zhotoviteľ : Ing. arch. Jana Pastoroková, J-ART
Sídlo : 17. novembra 160, 080 01 Prešov
Zástupca : Ing. arch. Jana Pastoroková
Ing. arch. Sergej Pastorok – autorizovaný architekt
Autorizačné číslo : 0383 AA
IČO : 34 347 291
DIČ : 1021140780
Bankové spojenie : UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu : 6722150008 / 1111

Článok II. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok
- 2.1. - zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa Dielo a prevedie odbornú pomoc nevyhnutnú pre vykonanie diela podľa bodu 2.2.
- objednávateľa, že dielo prevezme a zaplatí za dielo cenu podľa čl. VI.
- 2.2. Obsah diela je nasledovný:
- a/ **Prieskumy a rozbory** pre ÚPN-Obce Čabiny - prípravná časť
Spracované v súlade s §19c SZ a §7 vyhlášky č.55/2001 Z.z.
Expedované v rámci dohodnutej ceny budú v jednom vyhotovení.
- b/ **Zadanie** pre spracovanie UPN-Obce Čabiny v súlade s §20 SZ a §8 vyhl. 55/2001 Z.z. dokumentované v textovej časti.

Článok III
Lehoty plnenia záväzkov

- 3.1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo konkretizované v čl. II v nasledovných termínoch.
- | | |
|---|---------------|
| a/ Spracovanie Prieskumov a rozborov pre ÚPN-O | do 15.12.2014 |
| b/ Spracovanie Zadania pre ÚPN-O | do 22.12.2014 |
- 3.2. Objednávateľ splní svoj záväzok prevziať dielo v deň, keď ho spracovateľ ponúkol na prevzatie.
- 3.3. Lehoty podľa odseku 2 neplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 3.4. V prípade kedy obstarávateľ bude meškať s poskytnutím podkladov platí termín dodania príslušnej časti vyjadrený v dňoch potrebných na jej zhotovenie.

Článok IV
Spôsob vypracovania diela

- 4.1. Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať postup stanovený Zákonom 50/1976 (Stavebný zákon), § 19b, §20, §22 a §7 a §8 vyhlášky č.55/2001 Z.z.
- 4.2. Časť a) – Prieskumy a rozborov budú dokumentované v textovej časti a v grafickej časti na výkresoch v mierke 1:5000, 1: 10 000, širšie vzťahy v mierke 1: 50 000.
- Časť b) - Zadanie pre ÚPN-O bude dokumentované v textovej forme

Článok V
Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje že počas procesu plnenia zmluvných činností poskytne obstarávateľovi nevyhnutné spolupôsobenie

Článok VI
Cena za dielo, platobné podmienky

- 6.1. Cena prác uvedených v čl. II bola zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:
- | | | |
|--|------|----------|
| a/ Prieskumy a rozborov pre ÚPN-O prípravná časť | cena | 1500,- € |
| b/ Zadanie pre ÚPN-O | cena | 500,-€ |
| Celková cena za dielo je..... | | 2000,-€ |
| Slovom: dvetisíc eur | | |
| Zhotoviteľ nie je platcom DPH. | | |
- 6.2. Celková cena za dielo, resp. jeho jednotlivých dohodnutých častí (a,b,) je splatná po ich odovzdaní podľa tejto zmluvy a odovzdaní faktúr do 7 dní od termínu vystavenia.

Článok VII Zodpovednosť zmluvných strán

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy po dobu odsúhlasenia /prejednaní/ a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zmluvná pokuta za omeškanie dodania jednotlivej časti diela je zníženie jej dohodnutej ceny o 0,05 % za každý deň omeškania a zvýšenie ceny diela o 0,05 % za každý deň pri omeškaní objednávateľa s úhradou platby v zmluvných termínoch.

Článok VIII Zmena záväzku

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 8.2. Objednávateľ pristúpi na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinností jeho spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve, prípadne iných objektívnych príčin po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 8.3. Zmena záväzku bude dodatkom k tejto zmluve.

Článok IX Všeobecné dojednania

- 9.1. Ak dôjde k prerušeniu prác z objektívnych dôvodov, predlžuje sa lehota na ukončenie diela o dobu prerušenia prác
- 9.2. Pri zastavení prác a nedokončení diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, má tento nárok na úhradu ceny, zodpovedajúcej rozsahu čiastkového vykonania diela.
- 9.3. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť ak sa zhotoviteľ omešká s ukončením diela z viny na jeho strane o viac ako 3 mesiace.
- 9.4. Zmluva je uzavretá dňom vyjadrenia súhlasu podpismi oboch zmluvných strán.
- 9.5. Túto zmluvu po uzavretí je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami zmluvných strán. Zaniká dohodou a to písomnou formou.
- 9.6. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení najneskôr v deň odovzdania diela vráti objednávateľovi.
- 9.7. Táto zmluva je vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení

V Prešove dňa 24.10.2014

za zhotoviteľa

Ing. arch. Jana Pastoroková

J A R T
Ing. arch. Jana PASTOROKOVÁ
17. novembra 3745/160, 080 01 PREŠOV
IČO: 34 347 291 DIČ: 1021140780

V Čabinách dňa 3.11.2014

za objednávateľa

Milan Moroz – starosta obce Čabiny

