

## POZNÁMKY

individuálnej účtovnej zvierky  
zostavenej k...31...12... 20...12...

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 1 do 1 2 2 0 1 1

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 0 1 2 1 9 9 5

Účtovná zvierka Účtovná zvierka

\*)  - riadna  - zostavená  
 - mimoriadna  - schválená  
 - priebežná

IČO

3 1 9 4 7 7 6 0

DIČ

2 0 2 1 2 1 4 4 8 1

Kód SK NACE

0 2 0 1 1 .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P O Z E M K O V É S P O L O Č E N S T V O V Č A B I N Á C H

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Č A B I N Y

Číslo

1

PSC

0 6 7 0 2

Názov obce

Č A B I N Y


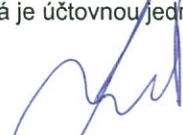
Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 28.1.2013	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

\*) Vyznačuje sa



## Poznámky k účtovnej závierka k 31.12.2012

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### 1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

Pozemkové spoločenstvo do sídlom v Čabinách 067 02

Právna forma účtovnej jednotky : Spoločenstvo vlastníkov pozemkov/ ďalej len spoločenstvo/.

Dátum založenia: 10.12.1995

Dátum zápisu do registra pozemkových spoločenstiev: 10.07.1996 pod číslom 7/02794/96

Identifikačné číslo organizácie: 31 947 760

#### 2. Hlavnými činnosťami Spoločenstva sú:

- vykonáva činnosť v nehnuteľnostiach, ktoré sú vo vlastníctve podielnikov a hospodárskou činnosťou zabezpečuje starostlivosť o poľnohospodársky, pasienkový, lesný alebo iný majetok. Spoločenstvo môže vykonávať i inú podnikateľskú činnosť na základe živnostenského oprávnenia.
- stará sa o rozvoj, prosperitu a ochranu záujmov svojich členov
- poskytuje odbornú, poradenskú a záujmovú službu svojich členov

#### 3. Priemerný počet pracovníkov

Spoločenstvo nemá pracovníkov v trvalom pracovno-právnom vzťahu. So šiestimi pracovníkmi malo v roku 2012 uzatvorené dohody o pracovnej činnosti. Z titulu zmien v legislatíve týkajúcich sa odvodových povinností z dohôd platných od 1.1.2013 boli ponechané v platnosti iba dohody u pracovníkov s pravidelnými príjmami.

#### 4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločenstva k 31.12.2012 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012.

#### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločenstva k 31.12.2011. t.j. za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločenstva, ktoré sa konalo 31.3.2012.

## **B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČENSTVA**

Výbor : Ing. Peter Čeremeta, predseda  
Ing. Ivan Kopka, člen  
Milan Fejko, člen  
Peter Durila, člen  
Juraj Fejko, člen

Dozorná rada : Ing. Lubomír Beňo, predseda  
Keša Fedor, člen  
Ján Lukač, č.75 – člen  
Mária Čvirková, člen

## **C. INFORMÁCIE O ČLENOCH SPOLOČENSTVA**

Členmi spoločenstva sú k 31.12.2012 vlastníci pozemkov v počte 211, s počtom podielov 283, ktorí vlastnia spoločné nehnuteľnosti podľa Zákona č. 181/1995 na celkovej výmere 1 282 890 m<sup>2</sup> lesných pozemkov. Spoločenstvo hospodári aj na prenajatých pozemkoch od SPF SR o výmere 3 351 220 m<sup>2</sup>.

## **D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH METÓDACH, ÚČTOVNÝCH ZÁSADACH**

### **1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

#### **a/ Dlhodobý hmotný majetok,**

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

#### **b/ Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

#### **c/ Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### **d/ Finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnymi hodnotami

#### **e/ Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou

### **2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.**

Za účtovné obdobie, za ktoré sa predkladá účtovná závierka sa o odpisoch neučtovalo. Spoločnosť nemá žiadny odpisovaný dlhodobý majetok.

## E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý hmotný majetok

V priebehu roku 2012 sa o odpisovanom ani neodpisovanom dlhodobom majetku neúčtovalo.

### 2. Zásoby

Zásoby Spoločenstvo účtuje spôsobom B. Na účte zásob sa účtujú iba počiatočné a konečné stavy zásob zistené fyzickou inventúrou. Zásoby nie sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

### 3. Pohľadávky

Spoločenstvo vykazuje k 31.12.2012 pohľadávky za neuhradené palivové drevo členmi vo výške 679,54 , ktoré sú po lehote splatnosti.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV

### 1. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

	stav k 1.1.2012	prírastok	úbytok	stav k 31.12.2012
Nerozdelený zisk MR	-	276		276
HV v schvaľovaní	13 528		13 528	-
Neuhradená strata MR	- 761		-761	-
HV za bežné obdobie		16 494		16 494
<b>S p o l u vlastné imanie</b>	<b>12 767</b>	<b>16 770</b>	<b>12 767</b>	<b>16 770</b>

Vlastné imanie Spoločenstva, ktoré predstavovalo na začiatku účtovného obdobia výšku 12 767 sa v priebehu účtovného obdobia zvýšilo o 4 003 Eur z titulu dosiahnutého vyššieho zisku za rok 2012 oproti roku 2011 o 2 966 Eur ako aj z použitia výsledku hospodárenia za rok 2011 na úhrady straty za m.r. vo výške 761 Eur a zúčtovanie čiastku 276 Eur na nerozdelený zisk m.r..

### 2. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke

	k 31.12.2012	k 31.12.2011
	EUR	EUR
záväzky po lehote splatnosti	299	513
záväzky do lehoty splatnosti	1513	4 012
<b>S p o l u</b>	<b>1 812</b>	<b>4 525</b>

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výrobky

Tržby za vlastné výrobky podľa jednotlivých druhov výrobkov dosiahnuté iba v tuzemsku sú v nasledujúcej tabuľke

	rok 2012 v EUR	rok 2011 v EUR
drevná hmota	52 782	33 805
za poľovný revír	294	-
<b>S p o l u</b>	<b>53 076</b>	<b>33 805</b>

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na materiál

Prehľad o nákladoch na materiál je znázornený v nasledujúcej tabuľke

	rok 2012 v EUR	rok 2011 v EUR
farba na značenie	60	
pracovné náradie	-	
kancelárske potreby	32	24
sadenice	-	
ost. režijný materiál		
PHM a mazadlá	105	-
<b>S p o l u</b>	<b>197</b>	<b>24</b>

### 1. Náklady na služby

Prehľad o nákladoch na ostatné služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke

	rok 2012 v EUR	rok 2011 v EUR
ťažba a približovanie	25 737	10 495
výkony spojov	196	50
za spracovanie LHP	638	-
reprezentačné	-	-
účetovné a právne služby	1 155	1 197
nájom	-	95
opravy a udržovanie	3 833	700
<b>s p o l u</b>	<b>31 559</b>	<b>12 537</b>

## CH. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dani z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

	základ dane v EUR	daň v EUR	daň v%
výsledok hospodárenia pred zdanením	20 363,13		
z toho teoretická daň		3 868,99	19,00
daňovo neuznané náklady	-	-	-
úroky zdanené zrážkovou daňou	- 1,03	-0,20	-
upravený základ dane	20 362,10		
splatná daň		3 868,79	19,00

Za účtovné obdobie je povinnosť odvodu splatnej dane vo výške 3 868,79 Eur. Spoločnosti vzniká v roku 2013 povinnosť platiť v novom preddavkovom období, t.j. od 1.4.2013 štvrtročné preddavky na dani z príjmov vo výške 967,19 Eur .. O odloženej dani Spoločenstvo nemá povinnosť účtovať.

**Prehľad jednotlivých položiek, o ktoré sa zvyšuje a znižuje hospodársky výsledok pred zdanením na účely stanovenia základu dane z príjmov právnických osôb.**

**Daňovo neuznané náklady spolu**

-

**Odpočítateľné položky :** úroky zdanené zrážkovou daňou

1,03 Eur

V Humennom 28.1.2013

Vypracoval: Ing.Demková Martina

Podpis štatutárneho zástupcu:

