

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čabinách,
konaného dňa 21.11.2023, 16:00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa návrhu zverejneného na ÚT a webovej stránke obce 14.11.2023 a uvedeného v pozvánke na zasadnutie.

K bodu 1 Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie otvoril a viedol starosta obce, ktorý konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Program rokovania, ktorého návrh bol zverejnený na ÚT a uvedený v pozvánke, bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- 1/ Otvorenie a schválenie programu rokovania
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení
- 4/ Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čabiny
- 5/ Rôzne
- 6/ Záver

K bodu 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ivan Mochnáč, Bc. Alena Černegová
Zapisovateľka: Lenka Kusková

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
Ivan Mochnáč)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 3 Kontrola plnenia uznesení

Na OZ neboli prijaté žiadne uznesenia, ktoré by bolo potrebné riešiť.

K bodu 4 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čabiny

Predkladá starosta obce.

K návrhu VZN neboli prijaté žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 1/11-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čabiny

s c h v a ľ u j e

VZN obce č. 1/2023 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
Ivan Mochnáč)

proti : 0

zdržal sa: 0

.....
podpis starostu

K bodu 5 Rôzne

Riaditeľka MŠ predložila žiadosť o zvýšenie školného na jedno dieťa.

Navrhnutý poplatok za dieťa je zo sumy 5,- eur zvýšený na sumu 8,- eur mesačne, v prípade dochádzky súrodencov do MŠ poplatok za 2. a každé ďalšie dieťa je 5,- eur.

OZ prijalo bez rozpravy toto uznesenie:

Uznesenie č. 2/11-2023

OZ v Čabinách schvaľuje zvýšenie školného na jedno dieťa.

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
Ivan Mochnáč)

proti : 0

zdržal sa: 0

.....
podpis starostu

Uznesenie č. 3/11-2023

OZ v Čabinách schvaľuje zvýšenie réžie v stravovaní zo sumy 4,44 eur na sumu 4,45 eur.

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
 Ivan Mochnáč)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

.....
podpis starostu

Uznesenie č. 4/11-2023

OZ v Čabinách schvaľuje hlavnému kontrolórovi obce Bc. Ing. Lukášovi Komarcovi vykonávať zárobkovú činnosť.

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
 Ivan Mochnáč)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

.....
podpis starostu

Uznesenie č. 5/11-2023

OZ v Čabinách schvaľuje prijatie sponzorského daru od firmy Poľnoslužby Čabiny, spol. s r.o. vo výške 500,- eur určených na „ Vianočné osvetlenie pre obec Čabiny “

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
 Ivan Mochnáč)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

.....
podpis starostu

Uznesenie č.6/11-2023

OZ v Čabinách schvaľuje zámer na predaj pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo v Čabinách v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čabiny z 21.11.2023

schvaľuje zámer na predaj pozemkov:

KNE 1331, ostatná plocha vo výmere 9704 m²,

KNE 1108/1, ostatná plocha vo výmere 3889 m²,

KNE 1120/1, ostatná plocha vo výmere 1368 m²,

KNE 1128/1, ostatná plocha vo výmere 4449 m²,

KNE 1168/1, ostatná plocha vo výmere 2500 m²,

nachádzajúcich sa v k.ú. Čabiny zapísaných na LV č. 1207 Okresného úradu Medzilaborce, katastrálneho odboru pre k.ú. Čabiny,

KNC 3997, ostatná plocha vo výmere 2067 m²,

nachádzajúceho sa v k.ú. Čabiny zapísaného na LV č. 2137 Okresného úradu Medzilaborce, katastrálneho odboru pre k.ú. Čabiny, v spoluvlastníckom podiele 1/1

kupujúcemu spoločnosti Poľnoslužby Čabiny, spol. s r.o., IČO: 36 452 190, so sídlom 067 02 Čabiny č. 265 do jej výlučného vlastníctva (podiel 1/1) za celkovú kúpnu cenu vo výške 38.200,-EUR určenú znaleckým posudkom č. 54/2023 Ing. Antona Saba zo dňa 29.11.2023

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadal o kúpu pozemkov, predávané pozemky sú v súčasnosti nevyužité a pre obec nadbytočné, pozemky KNE 1331, KNE 1108/1, KNE 1120/1, KNE 1128/1, KNE 1168/1, KNC 3997 nachádzajúce sa v k.ú. Čabiny sa nachádzajú vo vnútri oplotených areálov, kde sa nachádza viacero pozemkov s rôznymi vlastníkmi, na časti niektorých pozemkoch sú postavené stavby vo vlastníctve kupujúceho, prevodom pozemkov na kupujúceho dôjde k zosúladieniu stavu právneho so stavom skutočným, keď kupujúci pozemky užívajú a starajú sa o nich, predajom pozemku obec získa finančné prostriedky potrebné na rozvoj obce a predaj pozemkov je vykonávaný aj v súvislosti s podporou všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu obce, ktorým sú služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti

Hlasovanie: za: 3 (Bc. Alena Černegová, Ján Trebišovský,
Ivan Mochnáč)

proti : 0

zdržal sa: 0

.....
podpis starostu

K bodu 5 Záver

Rokovanie OZ ukončil starosta o 17:30 hod.

.....
starosta obce

Zapísala: Lenka Kusková

Overovatelia:

Bc. Alena Černegová

Ivan Mochnáč